



NOVOSTAVBA, 3 izbový byt, Nová Terasa III, 111m², parkovacie miesta.



360 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Inovecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	111 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	111 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izb. byt v novostavbe na sídlisku Terasa, mestská časť Košice - Západ.
Projekt - Nová terasa III (Inovecká ul.)

Možny odpočet DPH!

video: <https://www.youtube.com/watch?v=mcxDDGcLd7g>

Byt sa nachádza na 6. poschodí, 2x výťah, so skvelou juhozápadnou orientáciou. V byte je klimatizácia, videovrátnik, zabudované spotrebiče v kuchynskej linke.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státa, jedno na prízemí bytového domu, ktorým sa do bytu dostanete tzv. suchou nohou, druhé sa nachádza pred bytovým domom.

Nehnutelnosť sa predáva zariadená, pozostáva z:

chodba, priestranná obývačka prepojená s kuchyňou, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, spálňa s šatníkom, detská izba, vstup na terasu je možný z všetkých izieb, výmera bytu 81m² s pivnicou + 30 m² terasa.

Lokalita: Košice - Západ

- novo vybudovaná štvrť z r. 2021, zástavba piatich nových bytových domov s vlastnými garážovými a vonkajšími parkovacími miestami

- dobudovaná infraštruktúra a rekreačná zóna s detským ihriskom

- existujúci MHD prístup, bezproblémové dopravné napojenie do centra

- občianska vybavenosť, dostatok škôl a škôlok v okolí

Cena bytu: 360000,- Eur(vrátane DPH)

Cena garážového parkovacieho miesta: 30.000,- Eur, vonkajšieho parkovacieho miesta 20.000,- Eur

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: varga@inforeal.sk, tel.: 0915 362 165. Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roman Varga
+421 915 362 165
varga@inforeal.sk

